



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ
Stanje na dan: 18.02.2021. 23:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325856, SINJ

Broj ZK uložka: 2647

Broj zadnjeg dnevnika: Z-42239/2017
Aktivne plombe: Z-30344/2019

IZVORNIK PRAVA GRAĐENJA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	918/2	DVORIŠTE NEPLODNO DVORIŠTE NEPLODNO			16674 16674	Pripis iz uložka 3118
2.	918/9	DVOR I ZGRADA DVOR ZGRADA			694 540 154	
		UKUPNO:			17368	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
REDIVIVA D.O.O.SPLIT, SPLIT,		
2.1	2.1 Prik. 4. siječnja 2007 god. Z. 13/07 Na temelju Ugovora o ustupu prava potraživanja i prava od 1. prosinca 2006 godine ovjerenog pod OV-7242/06 od strane Javnog bilježnika Borice Kovačević iz Splita, OV-9721/06+ od strane Javnog bilježnika Nikole Tadić iz Zagreba i Izjave od 3. siječnja 2007 godine ovjerenog pod Ov-33/07 i OV-34/07 kod Javnog bilježnika Nikole Tadić iz Zagreba, uknjiženo je pravo vlasništva 1 zkt. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 500.000,00 EUR-a.	
3.1	Zaprimljeno 19.06.2012. broj Z-1370/12 Temeljem tužbe zaprimljene pred Trgovačkim sudom u Splitu od 30.prosinca 2011.godine na nekretninama Rediviva d.o.o. Split,A.Starčevića 3 upisanih u Z.U.2638 i 2647 K.O.Sinj,zabilježuje se spor Ciglane-Sinj d.d. Sinj,Put Ruduše 44 OIB88402359413 kao tužitelja c/a Rediviva d.o.o.Split,A,Starčevića 3 OIB 85817732994 kao tuženika radi brisanja fiducije i uspostave ranijeg zemljišnoknjižnog stanja.	ZABILJEŽBA
1.2	Zaprimljeno 27.11.2017.g. pod brojem Z-42239/2017 ZABILJEŽBA, Temeljem Rješenja 1. St-451/2013-43 od 23. studenoga 2017. godine, Trgovačkog suda u Splitu, zabilježuje se prodaja nekretnina označenih kao č.zem. 918/2 od 16.674 m2, č.zem. 918/9 – dvor od 540 m2 i upravna zgrada od 154 m2 Z.U. 2647 K.O. Sinj, fiducijarno vlasništvo upisano na REDIVIVA D. O.O.SPLIT, SPLIT,	na 1 (1.1)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325856, SINJ

Broj ZK uložka: 2647

IZVORNIK PRAVA GRAĐENJA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Prik. 11. kolovoza 2003 god. Z. 765/03 Zabilježeno je odbijanje prijedloga Marunica Marka za upis založnog prava na teret č. zem. 918/9-dio 1 zkt.		
2.			
2.1	Prik. 31. siječnja 2007 god. Z. 242/07 Na temelju Ugovora o utvrđivanju i postojanju duga osiguranjem, osnivanjem, osnivanju i upisu prava zaloga-hipoteke-nadhipoteke i zabilježbe od 17. siječnja 2006 godine, ovjerenog pod OV-337/07 kod Javnog bilježnika Kovačević Borice iz Splita, uknjiženo je pravo zaloga na teret 1 zkt. u iznosu od 4.341.101,71 KN kao osiguranje radi vraćanja duga u korist: REDIVIVA D.O.O.SPLIT, SPLIT,	4.341.101,71 KN	
3.			
3.1	Prik. 9. ožujka 2007 god., Z. 473/07 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 8. ožujka 2007 godine, solemniziranog pod OV-1091/06 kod Javnog bilježnika Zoje Puljiz iz Splita uknjižena je zajednička hipoteka na teret 1 zkt. u iznosu od 1.100.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju predlagatelja, sa pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim nuzgredicama, u korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	1.100.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK,
3.2	UZ ZABILJEŽBU OVRŠIVOSTI TRAŽBINE		ZABILJEŽBA
3.3	Zaprimljeno 18.08.2014. broj Z-1171/14 Na temelju Ugovora o ustupu tražbine od 05. lipnja 2014. godine , potvrđen od strane javnog bilježnika Mladen Matoš iz Zagreba , pod OV- 6806/14, dana 05. lipnja 2014. godine , Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb , OIB. 14036333877 prema H-ABDUCO d. o.o. Zagreb, OIB. 13667298928, na nekretninama REDIVIVA D.O.O. SPLIT ,koje se sastoje od č.zem. 918/2, 918/9 Z.U 2647 K.O.Sinj , uknjižuje se prijenos založnoga prava / hipoteke / upisane u korist HYPO ALPE - ADRIA-BANK D.D. ZAGREB,temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 08. ožujka 2007. godine solemniziranog pod br. OV- 1091/06 od strane javnog bilježnika Zoje Puljiz iz Splita i rješenja ovog suda pod posl. brojem Z. 473/07 od 12. ožujka 2007. godine , u iznosu od 1.100.000,00 EUR, za korist H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska Avenija 6a, OIB- 13667298928:		
4.			
4.1	3.1Prik. 13. ožujka 2007 god Z. 492/07 Na temelju Ugovora radi ustupa i upisa prava prvenstva od 13 ožujka 2007 godine ovjerenog pod Ov-1925/07 kod Javnog bilježnika Zoje Puljiz iz Splita, uknjižen je prvenstveni red uknjižbe pod Z. 473/07 u odnosu na uknjižbu pod Z.242/07.		
5.			
5.1	Prik.19.listopada 2007 godine Z.1773/07 Na temelju Ugovora o kreditu broj:211-220/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 12.listopada 2007 godine ovjerenog pod OV-7828/07 javnog bilježnika mr.sc. Zoje Puljiz iz Splita,uknjižena je hipoteka na teret 1 zkt.vlasništvo korisnika kredita i založnog dužnika Rediviva d.o.o.KAO SPOREDNI ULOŽAK,u iznosu od 700.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Hypo Alpe -Adria-Bank d.d.sa pripadajućim kamatama,naknadama,troškovima i ostalim nuzgredicama u korist:	700.000,00 EUR	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

astarska općina: 325856, SINJ

Broj ZK uložka: 2647

IZVORNIK PRAVA GRAĐENJA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.3	Zaprimljeno 18.08.2014. broj Z-1171/14 Na temelju Ugovora o ustupu tražbine od 05. lipnja 2014. godine , potvrđen od strane javnog bilježnika Mladen Matoš iz Zagreba , pod OV- 6806/14, dana 05. lipnja 2014. godine , Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb , OIB. 14036333877 prema H-ABDUCO d. o.o. Zagreb, OIB. 13667298928, na nekretninama REDIVIVA D.O.O. SPLIT ,koje se sastoje od č. zem. 918/2,918/9 Z.U 2647 K.O.Sinj , uknjižuje se prijenos založnoga prava / hipoteke / upisane u korist HYPO ALPE - ADRIA-BANK D.D. ZAGREB,temeljem ugovora o kreditu broj: 211-220/2007 od 12. listopada 2007. godine , solemniziranog pod brojem OV- 7828/07 od strane javnog bilježnika Zoje Puljiz iz Splita i rješenja ovog suda pod posl. br. Z. 1773/07 od 19. listopada 2007. godine u iznosu od 700.000,00 EURA, za korist H-ABDUCO D.O.o: Zagreb, Slavonska avenija 6A, OIB- 13667298928		
5.			
6.1	Prik. 16. travnja 2008. godine Z. 606/08 Zabilježeno je odbijanje prijedloga predlagatelja za uknjižbu založnog prava na teret č. zem. 918/2 i 918/9 , a sve temeljem rješenja Ovr.83/08 od 20. veljače 2008. godine Općinskog suda u Sinju.		ZABILJEŽBA
7.			
7.1	Prik.9.svibnja 2008 godine Z.723/08 Na temelju prijedloga predlagatelja i čl.118 ZZK ispravlja se rješenje pod Z.473/07,tako da isto glasi: Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 8.ožujka 2007 godine solemniziranog pod OU-1827/07 javnog bilježnika Mr.Zoje Puljiz iz Splita,uknjižuje se zajednička hipoteka na teret 1 zkt.KAO SPOREDNI ULOŽAK,u iznosu od 1.100.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.sa pripadajućim kamatama,naknadama,troškovima i ostalin nuzgredicama,uz zabilježbu ovršivosti tražbine,u korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	1.100.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
7.2	zabilježuje da je GLAVNI ULOŽAK Z.U.2638 .O.Sinj,a SPOREDNI ULOŽAK Z.U. 5408 K.O.Split		ZABILJEŽBA
7.3	Zaprimljeno 18.08.2014. broj Z-1171/14 Na temelju Ugovora o ustupu tražbine od 05. lipnja 2014. godine , potvrđen od strane javnog bilježnika Mladen Matoš iz Zagreba , pod OV- 6806/14, dana 05. lipnja 2014. godine , Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb , OIB. 14036333877 prema H-ABDUCO d. o.o. Zagreb, OIB. 13667298928, na nekretninama REDIVIVA D.O.O. SPLIT ,koje se sastoje od č. zem. 918/2, 918/9 sve Z.U 2647 K.O.Sinj , uknjižuje se prijenos založnoga prava / hipoteke / upisane u korist HYPO ALPE - ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 08. ožujka 2007. godine solemniziranog pod br. OU- 1827/07 od strane javnog bilježnika Zoje Puljiz iz Splita i rješenja ovog suda pod posl. brojem Z. 723/08 od 29. srpnja 2007. godine , u iznosu od 1.100.000,00 EUR,za korist H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska Avenija 6a, OIB- 13667298928:		
8.			
8.1	Zaprimljeno 15.06.2012. broj Z-1351/12 Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja Antonio Trade d.o.o.Split,Brnik 5 za upis prava zalogu na nekretninama upisanim u Z.U.2638 i 2647 K.O.Sinj		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.02.2021.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ
Stanje na dan: 18.02.2021. 23:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325856, SINJ

Broj ZK uložka: 2638

Broj zadnjeg dnevnika: Z-42239/2017

Aktivne plombe: Z-30344/2019

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	893 ZGR	SUŠIONA CIGLE			2782	
2.	918/1	ORANICA DVOR			3719	
3.	918/3	PUT			2074	
4.	918/4	BETONSKI PLATO			3495	
5.	918/5	NEPLODNO			762	
6.	1385 ZGR	KUĆA			548	
7.	1388 ZGR	KUĆA			405	
8.	1924 ZGR	ZGRADA			712	
9.	1925 ZGR	REZERVOAR			245	
10.	1939 ZGR	ŠUPA			860	
		UKUPNO:			15602	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
REDIVIVA D.O.O.SPLIT, SPLIT,		
2.1	Prik. 4. siječnja 2007 god. Z. 13/07 Na temelju Ugovora o ustupu prava potraživanja i prava od 1. prosinca 2006 godine ovjerenog pod OV-7242/06 od strane Javnog bilježnika Borice Kovačević iz Splita, OV-9721/06+ od strane Javnog bilježnika Nikole Tadić iz Zagreba i Izjave od 3. siječnja 2007 godine ovjerenog pod Ov-33/07 i OV-34/07 kod Javnog bilježnika Nikole Tadić iz Zagreba, uknjiženo je pravo vlasništva 1 zkt. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 500.000,00 EUR-a.	
3.1	Zaprimljeno 19.06.2012. broj Z-1370/12 Temeljem tužbe zaprimljene pred Trgovačkim sudom u Splitu od 30.prosinca 2011.godine na nekretninama Rediviva d.o.o. Split,A.Starčevića 3 upisanih u Z.U.2638 i 2647 K.O.Sinj,zabilježuje se spor Ciglane-Sinj d.d. Sinj,Put Ruduše 44 OIB88402359413 kao tužitelja c/a Rediviva d.o.o.Split,A,Starčevića 3 OIB 85817732994 kao tuženika radi brisanja fiducije i uspostave ranijeg zemljišnoknjižnog stanja.	ZABILJEŽBA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2638

Katastarska općina: 325856, SINJ

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 27.11.2017.g. pod brojem Z-42239/2017 ZABILJEŽBA, Temeljem Rješenja 1. St-451/2013-43 od 23. studenoga 2017. godine, Trgovačkog suda u Splitu, zabilježuje se prodaja nekretnina označenih kao č.zem. 918/1-oranica dvor od 3719 m2, č.zem. 918/3 – put od 2074 m2 i č.zem. 918/4-betonski plato od 3495 m2 , č.zem. 918/5-neplodno od 762 m2 i č. zgr. 1388-kuća 405 m2, č.zgr. 1924 – zgrada od 712 m2 , č.zgr. 1925 rezervoar od 235 m2 m2, č.zgr. 1939-šupa od 860 m2, č.zgr. 893 - sušionica cigle od 2782 m2, sve ZU 2638 K.O. Sinj ZU 2638 K.O. Sinj, fiducijarno vlasništvo upisano na REDIVIVA D.O.O.SPLIT, SPLIT,	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Prik. 31. siječnja 2007 god. Z. 242/07 Na temelju Ugovora o utvrđivanju i postojanju duga osiguranjem, osnivanjem, osnivanju i upisu prava zaloge-hipoteke-nadhipoteke i zabilježbe od 17. siječnja 2006 godine, ovjerenog pod OV-337/07 kod Javnog bilježnika Kovačević Borice iz Splita, uknjiženo je pravo zaloge na teret 1 zkt. u iznosu od 4.341.101,71 KN kao osiguranje radi vraćanja duga u korist: REDIVIVA D.O.O.SPLIT, SPLIT,	4.341.101,71 KN	
2.			
2.1	Prik. 9. ožujka 2007 god., Z. 473/07 na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 8. ožujka 2007 godine, solemniziranog pod OV-1091/06 kod Javnog bilježnika Zoje Puljiz iz Splita uknjižena je zajednička hipoteka na teret 1 zkt. u iznosu od 1.100.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju predlagatelja, sa pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim nuzgredicama, u korist H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	1.100.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK,
2.2	UZ ZABILJEŽBU OVRŠIVOSTI TRAŽBINE		ZABILJEŽBA
2.3	Zaprimljeno 18.08.2014. broj Z-1171/14 Na temelju Ugovora o ustupu tražbine od 05. lipnja 2014. godine , potvrđen od strane javnog bilježnika Mladen Matoš iz Zagreba , pod OV- 6806/14, dana 05. lipnja 2014. godine , Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb , OIB. 14036333877 prema H-ABDUCO d. o.o. Zagreb, OIB. 13667298928, na nekretninama REDIVIVA D.O.O. SPLIT ,koje se sastoje od č.zgr. 893, 1385,1388,1924,1925,1939 i č. zem. 918/1,918/3,918/4,918/5 sve Z.U 2638 K.O.Sinj , uknjižuje se prijenos založnoga prava / hipoteke / upisane u korist HYPO ALPE - ADRIA-BANK D.D. ZAGREB,temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 08. ožujka 2007. godine solemniziranog pod br. OV- 1091/06 od strane javnog bilježnika Zoje Puljiz iz Splita i rješenja ovog suda pod posl. brojem Z. 473/07 od 12. ožujka 2007. godine , u iznosu od 1.100.000,00 EUR,za korist H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska Avenija 6a, OIB- 13667298928:		
3.			
3.1	Prik. 13. ožujka 2007 god Z. 492/07 Na temelju Ugovora radi ustupa i upisa prava prvenstva od 13 ožujka 2007 godine ovjerenog pod Ov-1925/07 kod Javnog bilježnika Zoje Puljiz iz Splita, uknjižen je prvenstveni red uknjižbe pod Z. 473/07 u odnosu na uknjižbu pod Z.242/07.		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2638

katastarska općina: 325856, SINJ

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Prik.20.travnja 2007.god.Z.737/07 Na temelju rješenja Općinskog suda u Sinju, Ovr-271/06 od 18.rujna 2006.godine Općinskog suda u Sinju, uknjiženo je založno pravo na teret 1 zkt., vlasništva Ciglane Sinj d.d. Sinj, radi osiguranja duga od 2.245.194,34 Kn s pripadajućim zakonskim kamatama počev od 04.listopada 2005.godine pa do isplate, u korist: RH MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNE UPRAVE PODRUČNOG UREDA SPLIT , SPLIT,	2.245.194,34 KN	
5.1	Prik.19.listopada 2007 godine Z.1773/07 Na temelju Ugovora o kreditu broj:211-220/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 12.listopada 2007 godine ovjerenog pod OV-7828/07 javnog bilježnika mr.sc. Zoje Puljiz iz splita,uknjižena je hipoteka na teret 1 zkt.vlasništvo korisnika kredita i založnog dužnika Rediviva d.o.o.Split,KAO GLAVNI ULOŽAK ,u iznosu od 700.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.sa pripadajućim kamatama,naknadama,troškovima i ostalim nuzgredicama u korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	700.000,00 EUR	
5.2	UZ ZABILJEŽBU OVRŠIVOSTI TRAŽBINE		ZABILJEŽBA
5.3	Zaprimljeno 18.08.2014. broj Z-1171/14 Na temelju Ugovora o ustupu tražbine od 05. lipnja 2014. godine , potvrđen od strane javnog bilježnika Mladen Matoš iz Zagreba , pod OV- 6806/14, dana 05. lipnja 2014. godine , Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb , OIB. 14036333877 prema H-ABDUCO d. o.o. Zagreb, OIB. 13667298928, na nekretninama REDIVIVA D.O.O. SPLIT ,koje se sastoje od č.zgr. 893, 1385,1388,1924,1925,1939 i č. zem. 918/1,918/3,918/4,918/5 sve Z.U 2638 K.O.Sinj , uknjižuje se prijenos založnoga prava / hipoteke / upisane u korist HYPO ALPE - ADRIA-BANK D.D. ZAGREB,temeljem ugovora o kreditu broj: 211-220/2007 od 12. listopada 2007. godine , solemniziranog pod brojem OV- 7828/07 od strane javnog bilježnika Zoje Puljiz iz Splita i rješenja ovog suda pod posl. br. Z. 1773/07 od 19. listopada 2007. godine u iznosu od 700.000,00 EURA, za korist H-ABDUCO D. O.o: Zagreb, Slavonska avenija 6A, OIB- 13667298928		
6.1	Prik. 16. travnja 2008. godine Z. 606/08 Zabilježeno je odbijanje prijedloga predlagatelja za uknjižbu založnog prava na teret č. zem. 918/1/3/4/5, č.zgr.893,1385,1388,1924,1925,1939, a sve temeljem rješenja Ovr. 83/08 od 20. veljače 2008. godine Općinskog suda u Sinju.		ZABILJEŽBA
7.1	Prik.9.svibnja 2008 godine Z.723/08 Na temelju prijedloga predlagatelja i čl.118 ZZK ispravlja se rješenje pod Z.473/07,tako da isto glasi: Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 8.ožujka 2007 godine solemniziranog pod OU-1827/07 javnog bilježnika Mr.Zoje Puljiz iz Splita,uknjižba zajedničke hipoteke na teret 1 zkt.KAO GLAVNI ULOŽAK,u iznosu od 1.100.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.sa pripadajućim kamatama,naknadama,troškovima i ostalin nuzgredicama,uz zabilježbu ovršnosti tražbine, u korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	1.100.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
7.3	Zaprimljeno 18.06.2010. broj Z-1142/10		ZABILJEŽBA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2638

Katastarska općina: 325856, SINJ

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.4	Zaprimljeno 18.08.2014. broj Z-1171/14 Na temelju Ugovora o ustupu tražbine od 05. lipnja 2014. godine , potvrđen od strane javnog bilježnika Mladen Matoš iz Zagreba , pod OV- 6806/14, dana 05. lipnja 2014. godine , Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb , OIB. 14036333877 prema H-ABDUCO d. o.o. Zagreb, OIB. 13667298928, na nekretninama REDIVIVA D.O.O. SPLIT ,koje se sastoje od č.zgr. 893, 1385,1388,1924,1925,1939 i č. zem. 918/1,918/3,918/4,918/5 sve Z.U 2638 K.O.Sinj , uknjižuje se prijenos založnoga prava / hipoteke / upisane u korist HYPO ALPE - ADRIA-BANK D.D. ZAGREB,temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 08. ožujka 2007. godine solemniziranog pod br. OU- 1827/07 od strane javnog bilježnika Zoje Puljiz iz Splita i rješenja ovog suda pod posl. brojem Z. 723/08 od 29. srpnja 2007. godine , u iznosu od 1.100.000,00 EUR,za korist H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska Avenija 6a, OIB- 13667298928:		
8.			
8.1	Zaprimljeno 15.06.2012. broj Z-1351/12 Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja Antonio Trade d.o.o.Split,Brnik 5 za upis prava zaloga na nekretninama upisanim u Z.U.2638 i 2647 K.O.Sinj		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.02.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ

Stanje na dan: 13.03.2021. 22:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325660, KARAKAŠICA

Broj ZK uložka: 432

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9234/2018

Aktivne plombe: Z-30344/2019, Z-3214/2020, Z-14973/2020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	405/1 ZGR	ZGRADA			132	
2.	405/4 ZGR	KUĆA			54	
		UKUPNO:			186	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
REDIVIVA D.O.O.SPLIT, SPLIT,		
2.1	Prik.4.siječnja 2007.g.Z-13/07 Na temelju ugovora o ustupu potraživanja i prava od 1.prosinca 2006.godine ,Izjave od 3.siječnja 2007. godine ,pravo vlasništva 1 zkt. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 500.000,00 EUR-a sa nuzgredicama,sa imena i vlasništva MARUNICA MARKO-ZVONKO PK. STIPANA, KARAKAŠICA	
3.1	Zaprimljeno 04.01.2010. broj Z-3/10 Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja Marunica Marka.zvonka za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za č.zgr.405/1,405/4 K.O.Karakašica	ZABILJEŽBA
4.1	Zaprimljeno 12.12.2012. broj Z-2721/12 Na temelju tužbe , zaprimljene u Općinskom sudu u Sinju pod posl.br. 2 P-376/12 , na nekretninama fiducijarnog vlasništva REDIVIVE d.o.o. Split, koja se sastoji od č.zgr.405/1 i zgr. 405/4- K.O. Karakašica, upisuje se zabilježba spora Marunica Marka, Karakašica 4, kao tužitelj , c/a REDIVIVA D.O. O. Split, kao tuženika, radi upisa zabilježbe postojanja spora.	ZABILJEŽBA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.03.2021.